

**SINCOSOLUCIONES**®

PRIMERA EMPRESA PARAGUAYA DE MULTISERVICIOS

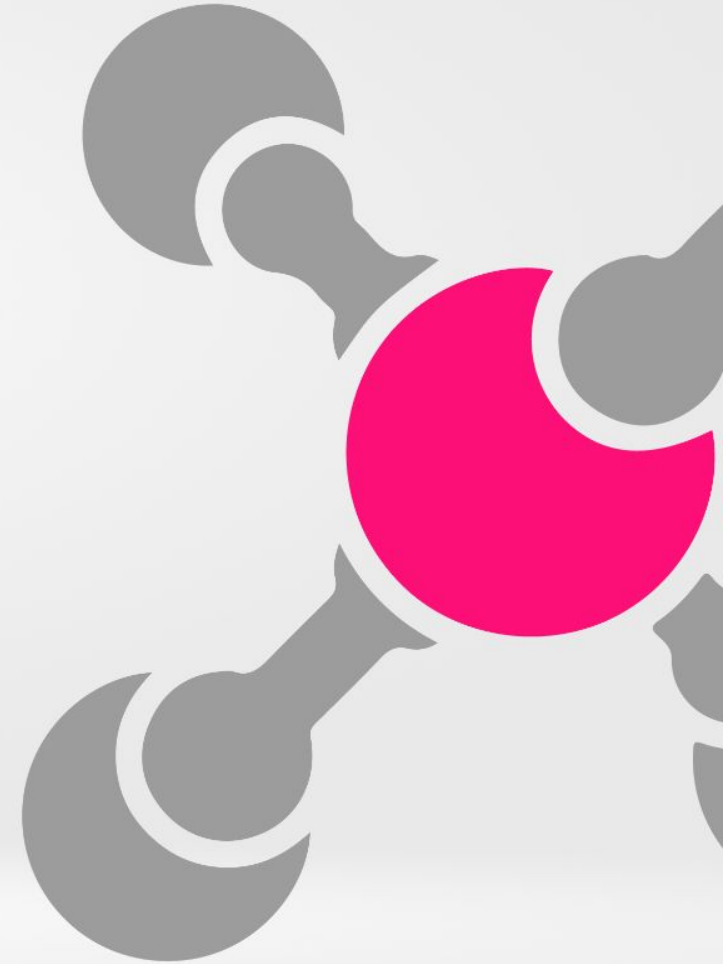
**AÑO 2026**

## SOMOS

un “Proveedor Integral de servicios y mantenimientos generales” dirigido a empresas y particulares, con el objetivo de canalizar sus necesidades principales tales como limpieza integral, fumigación, jardinería, arquitectura y construcciones, a través de un aliado estratégico principal.

## PROPUESTA DE VALOR

Somos una empresa 4x4, nos dedicamos a solucionar las principales necesidades del cliente ofreciendo calidad del servicio, flexibilidad en tiempos, condiciones y garantía empresarial.



## MISIÓN

Somos una solución amigable, adaptada a la necesidad de nuestros clientes.

## VISIÓN

Ser la solución N° 1 en la mente del consumidor.

## VALORES

Responsabilidad e intimidad con el cliente

Confidencialidad sostenible

Compromiso

Honestidad

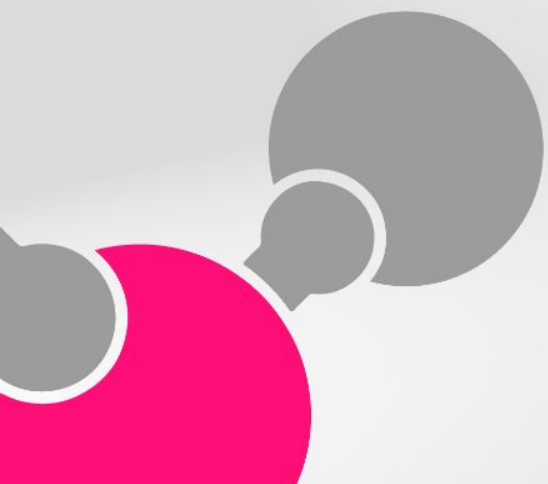
Disciplina

Respeto



## GARANTÍA

Nos comprometemos a realizar los trabajos hasta que el cliente quede satisfecho. Damos **"GARANTÍA"** por el trabajo asegurándonos de su calidad hasta su culminación.

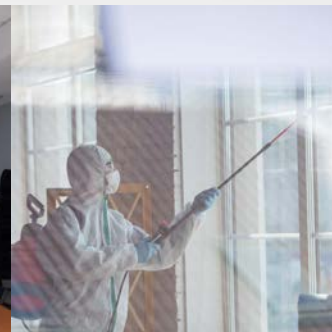




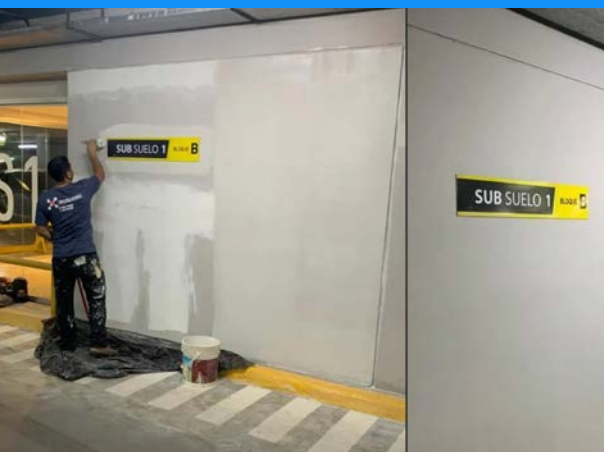
LIMPIEZA CORPORATIVA



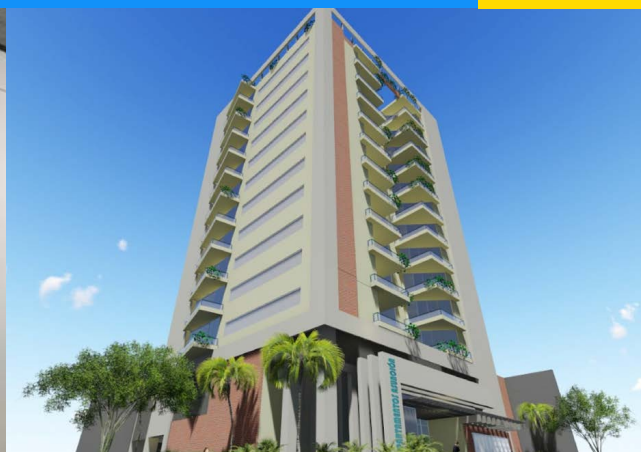
FUMIGACIÓN-  
CONTROL DE PLAGAS



JARDINERÍA

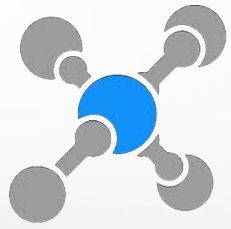


ARQUITECTURA



CONSTRUCCIONES





**SINCOSOLUCIONES**<sup>®</sup>  
LIMPIEZA CORPORATIVA



## LIMPIEZA CORPORATIVA

**“SOMOS ESPECIALISTAS EN LIMPIEZA CORPORATIVA CONTANDO CON TRAYECTORIA Y CARTERA DE CLIENTES QUE LO ACREDITAN”**

 banco **basa**

 **atalaya**  
INMUEBLES



 **SECOP**  
Sumando Estados de confianza

 **basa**  
capital

 **MediLife**  
Medicina Prepaga

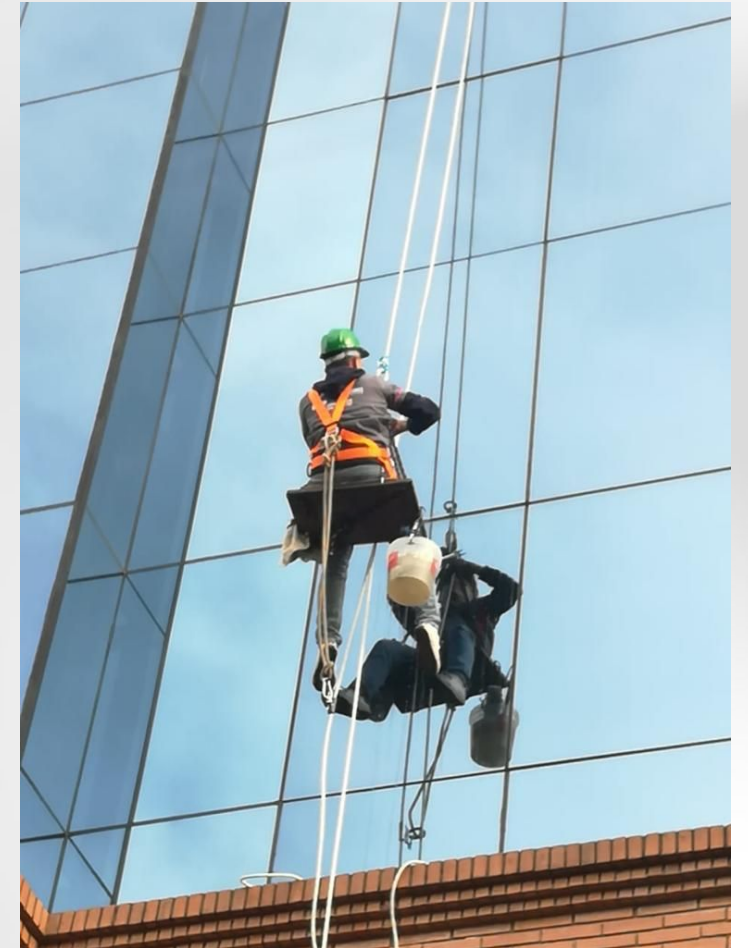
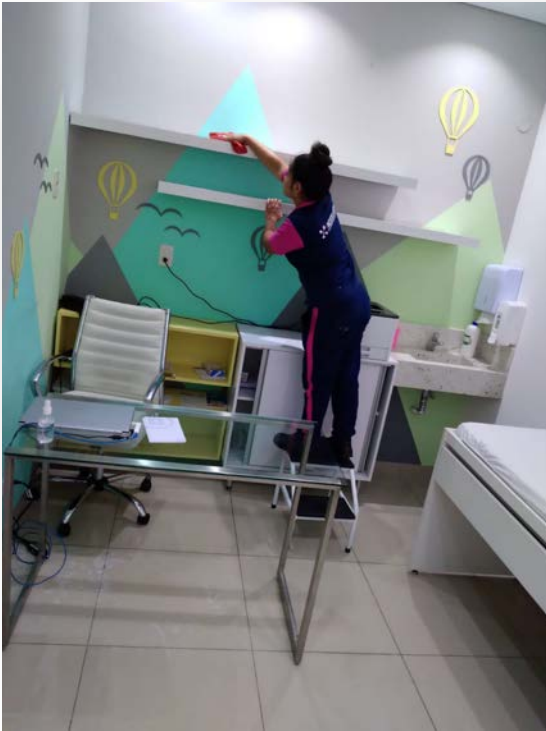
 **vivabien**  
elegí tu futuro

 **MIATERRA**  
Negocios Inmobiliarios

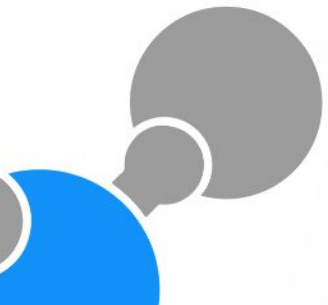
**En más de 50 oficinas!**

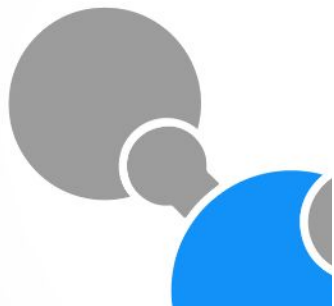
- Atención personalizada de forma directa con los directores y principales gerentes de la empresa.
- Experiencia y capacitación de los personales y supervisores operativos.
- Supervisión y monitoreo diario del personal.
- Cobertura inmediata en caso de ausencias, emergencias, enfermedad.





- Insumos y elementos de trabajos propicios para el trabajo.
- Maquinarias, uniformes corporativos, carritos de limpieza y equipos de protección adecuados.
- Seguro contra riesgos varios, cubriendo las responsabilidades emergentes que puedan surgir causados por empleados de nuestra empresa.

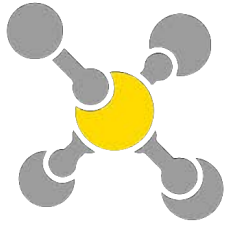






- Servicios complementarios a la actividad, como mantenimiento de áreas verdes, fumigación y tratamiento de plagas (insectos en general, termitas, roedores, etc), albañilería, interiorismo de oficinas, plomería, entre otros, contando con equipos de trabajos capacitados para el efecto.





**SINCOSOLUCIONES**<sup>®</sup>  
FUMIGACIÓN - TRATAMIENTO DE PLAGAS



# FUMIGACIÓN - TRATAMIENTO DE PLAGAS

Fumigación de Oficinas, Edificios, Terrenos, Casas para control y prevención de plagas como:  
Moscas, mosquitos, arañas, etc.

Insectos rastreros.

Termitas.

Roedores.

Murciélagos.

Palomas.

Contamos con habilitación de DIGESA N°ECP 125-0-18

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUAI REKUAI | MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL | PARAGUAI TESAJI HA TEKO PORAVE NOTENONDEHA

CERTIFICADO DE REGISTRO, HABILITACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS Y EMPRESAS ESPECIALIZADAS EN LA PRESTACION DE SERVICIOS DE CONTROL DE PLAGAS URBANAS

REGISTRO N° ECP 125 - 0 - 18  
Expediente N° y Fecha : 2023 05 de Julio de 2023  
Fecha de Expedición : 05 de octubre de 2023  
Fecha de Vencimiento : 05 de octubre de 2025

Nombre/Razón Social:  
**CINCO SOLUCIONES  
SOCIEDAD ANONIMA**

DIRECCIÓN : 25 DE MAYO 2154 C/ 22 DE SEPTIEMBRE CAPITAL  
LOCALIDAD : ASUNCIÓN  
TELÉFONO : 0994 796 525  
R.U.C. N° : 80100003-4  
REPRESENTANTE LEGAL/PROPIETARIO : ARIEL FERNANDO ELIZECHE ESCOBAR  
CÉDULA DE IDENTIDAD N° : 3213816

ASESOR TÉCNICO : ING. AGR. ELIAS ISIDRO DUARTE SOTO  
CÉDULA DE IDENTIDAD N° : 7013978  
REGISTRO PROFESIONAL N° : 7355 (A.J.A.P.)  
CÓDIGO DE ASESOR TÉCNICO : AT N° 7.013.376 - 125

SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGISTRO, HABILITACION DE ESTABLECIMIENTO Y EMPRESA, HABIENDO CUMPLIDO CON LO DISPUESTO EN LA LEY N° 838/80 "CÓDIGO SANITARIO" ARTICULO N° 109, Y RESOLUCION S.G. N° 3271/2022

ESTE CERTIFICADO DE REGISTRO, HABILITACION NO ACREDITA A LA EMPRESA, COLOCAR EN LA FACTURA U OTRO DOCUMENTO, QUE LA MISMA ESTA AL SERVICIO DEL MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL O DE LA DIGESA.

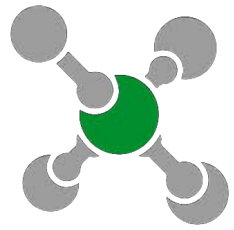
Ing. Luis Vegetación Ovelar  
Director General  
DIGESA

Eugenio A. Garay c/ Virgen del Rosario - Teléfono y Fax +595 21 575 860 - San Lorenzo, Paraguay

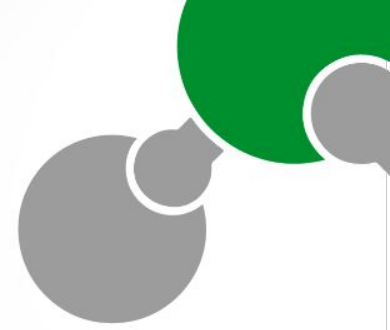


N°E.C.P.: 125-0-18

CERTIFICADO DE REGISTRO, HABILITACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS Y EMPRESAS ESPECIALIZADAS EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONTROL DE PLAGAS URBANAS



**SINCOSOLUCIONES**<sup>®</sup>  
JARDINERÍA



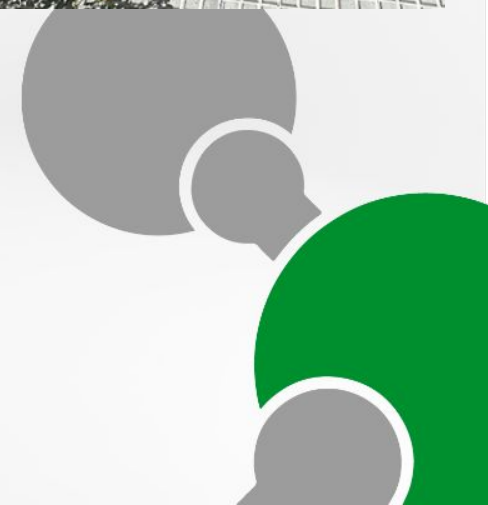
## JARDINERÍA

Mantenimiento de áreas verdes

Poda de césped, arbustos, árboles y limpieza general de la zona de trabajo

Paisajismo, diseño y ejecución de jardines exteriores e interiores







**CONSTRUCTORA**



**ARQUITECTURA**



**CONSTRUCCIONES**

CONSTRUCTORA

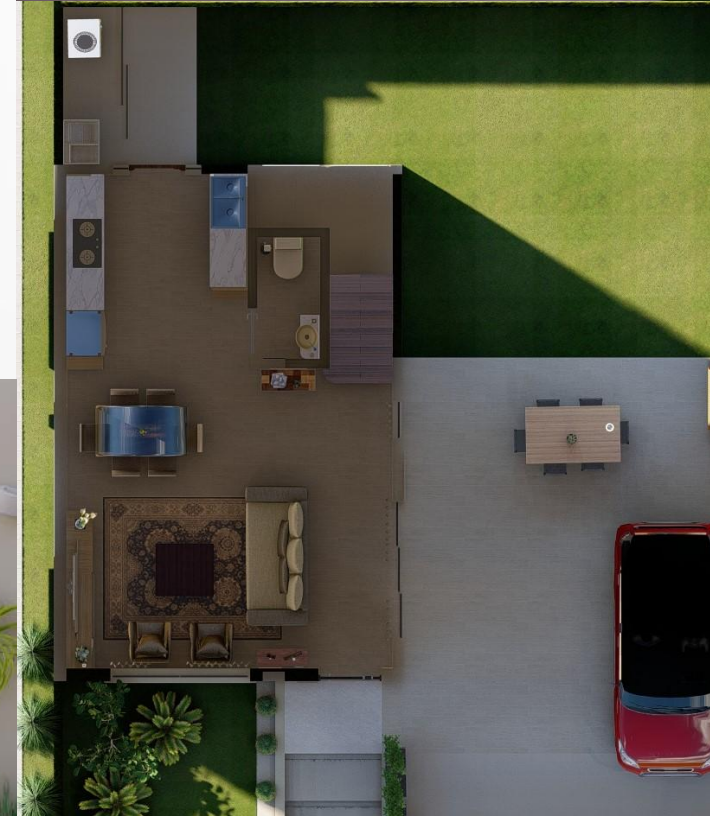


# ARQUITECTURA



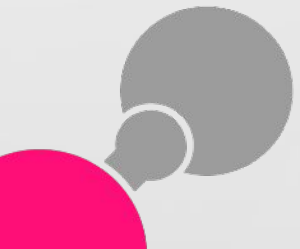
## DISEÑO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA EN GENERAL

- **Diseño integral** (Anteproyectos, Proyectos de arquitectura, Planos de arquitectura, diseño de interiores, instalaciones eléctricas, entre otros)
- **Vistas en 3D, Renders y recorridos virtuales.**
- **Fiscalización y dirección de obras**
- **Ejecución de obras**





# ARQUITECTURA





# ARQUITECTURA



Interiorismo - Viviendas con terminaciones de lujo.



# ARQUITECTURA



Interiorismo - Viviendas con terminaciones de lujo.



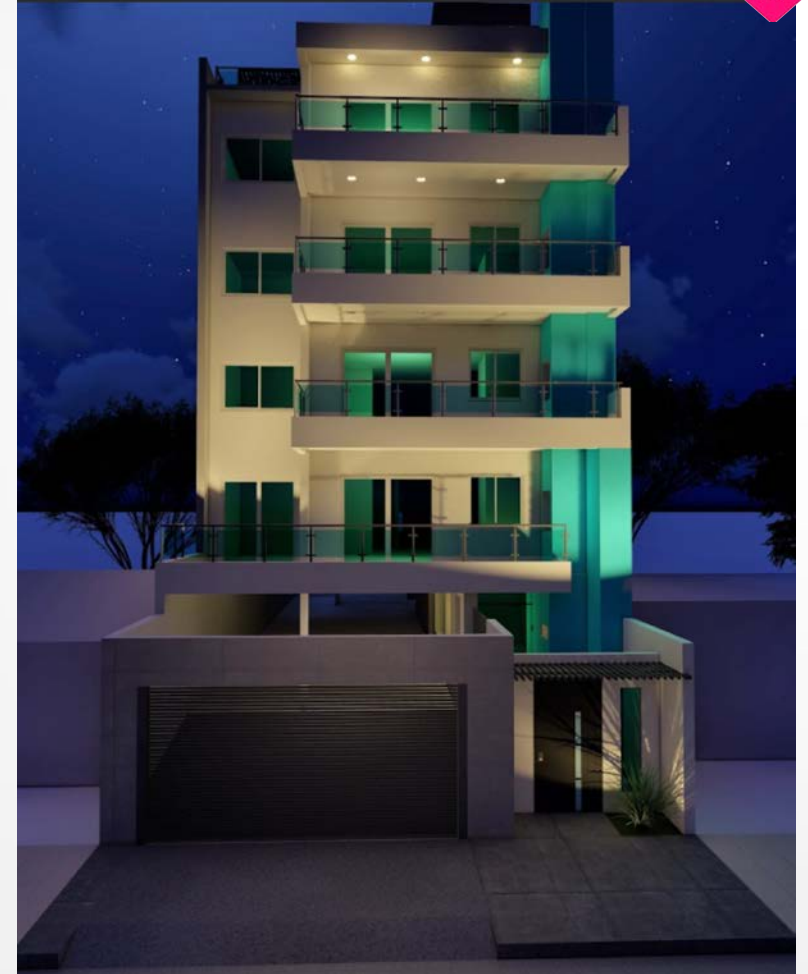
# ARQUITECTURA



Diseño de anteproyectos de arquitectura.



# ARQUITECTURA



Diseño de Anteproyectos de arquitectura.

CONSTRUCTORA



# CONSTRUCCIONES



- Construcción en general
- Refacción y ampliación
- Terminaciones de obra
- Mantenimientos en general (albañilería, plomería, etc).



SINCO SOLUCIONES  
CONSTRUCTORA



## Construí la casa de tus sueños

Unidades a partir de 64 m<sup>2</sup>

Cuotas desde G. 1.598.000

Unidades a partir de 89,5 m<sup>2</sup>

Cuotas desde G. 2.240.000

20 años de plazo

Para más información contactá con tu Ejecutivo de Negocios al 021 618 7070

 **bancobasa**  
Cuando quieras, estamos

 30 años

Los valores de las cuotas mencionadas corresponden a un valor estimado con fines referenciales y no constituye una oferta concreta del banco. Sujeto a presentación de documentos y análisis crediticio de Banco Basa. Tasas sujetas a variación del mercado.

Informate más en [www.bancobasa.com.py](http://www.bancobasa.com.py)

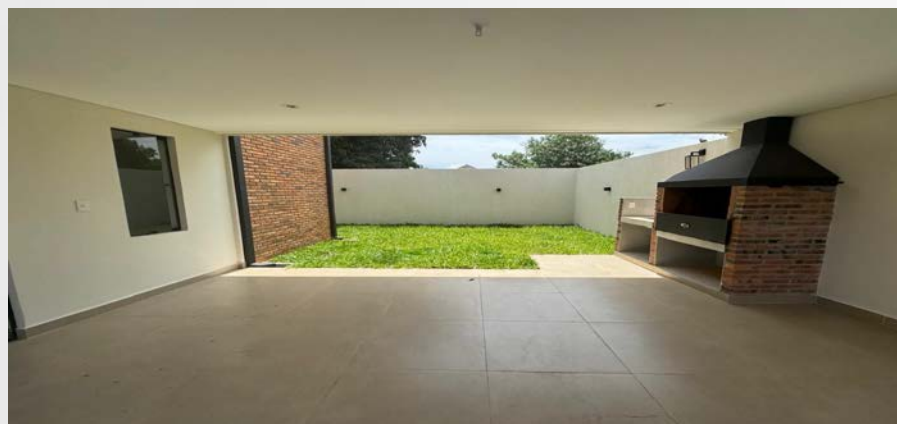


# CONSTRUCCIONES



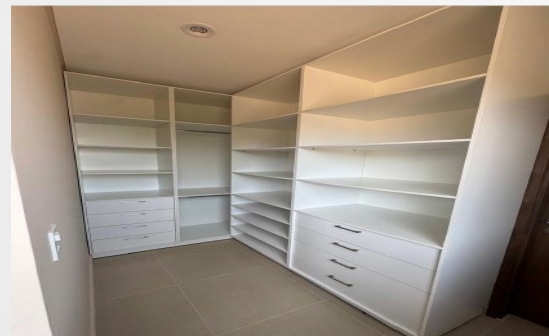
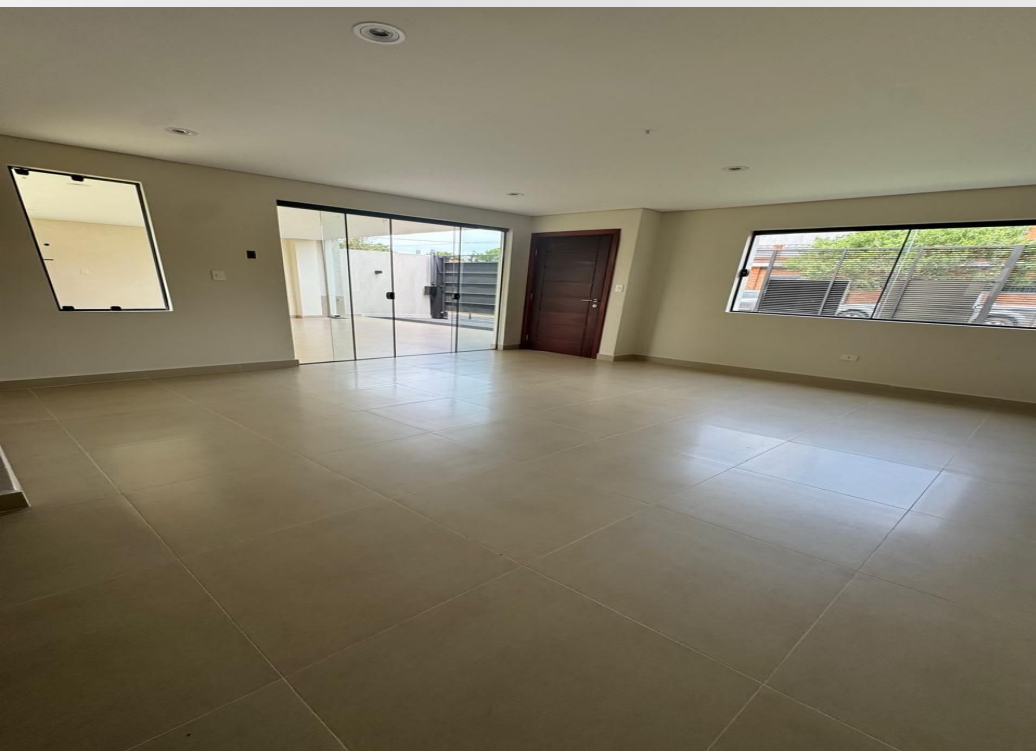


# CONSTRUCCIONES





# CONSTRUCCIONES



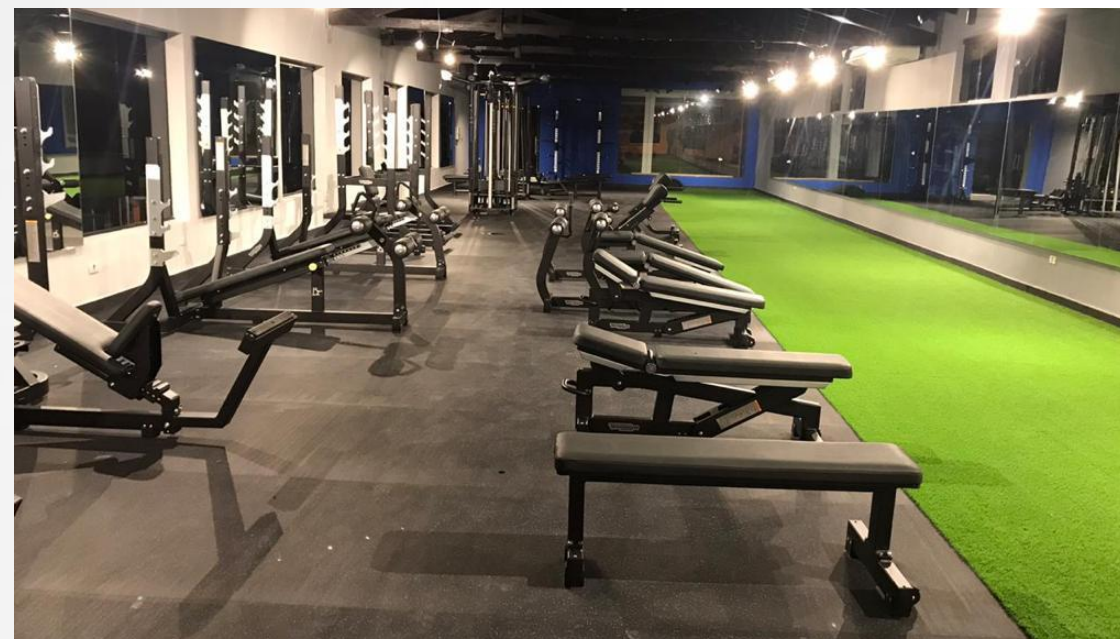


# CONSTRUCCIONES





# CONSTRUCCIONES





# CONSTRUCCIONES



# RECONOCIMIENTO

“Entre las mejores 100 PYMES del país”



*Empresa seleccionada  
por la Unión Industrial Paraguaya  
como una de las 110 mejores del país  
en el Concurso Nacional Acción Mipymes*

**¡GRACIAS!**



Ministerio de  
TRABAJO, EMPLEO  
Y SEGURIDAD SOCIAL



SINAFOCAL



FUNDACIÓN  
CEPPROCAL  
Centro Paraguayo de  
Productividad y Calidad



UNIÓN  
INDUSTRIAL  
PARAGUAYA

GOBIERNO  
NACIONAL

Paraguay  
de la gente



# COBERTURA NACIONAL

Nos encargamos del mantenimiento diario de **más de 55 oficinas** en el país.

# EMPRESAS QUE CONFÍAN EN NOSOTROS

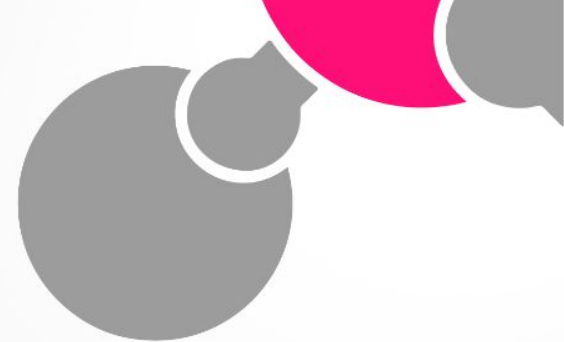
SINCOSOLUCIONES®



**SINCOSOLUCIONES<sup>®</sup>**

**NUESTRA CASA, NUESTRO EQUIPO**

# OFICINA – SHOWROOM



¡HAY EQUIPO...!

SINCOSOLUCIONES



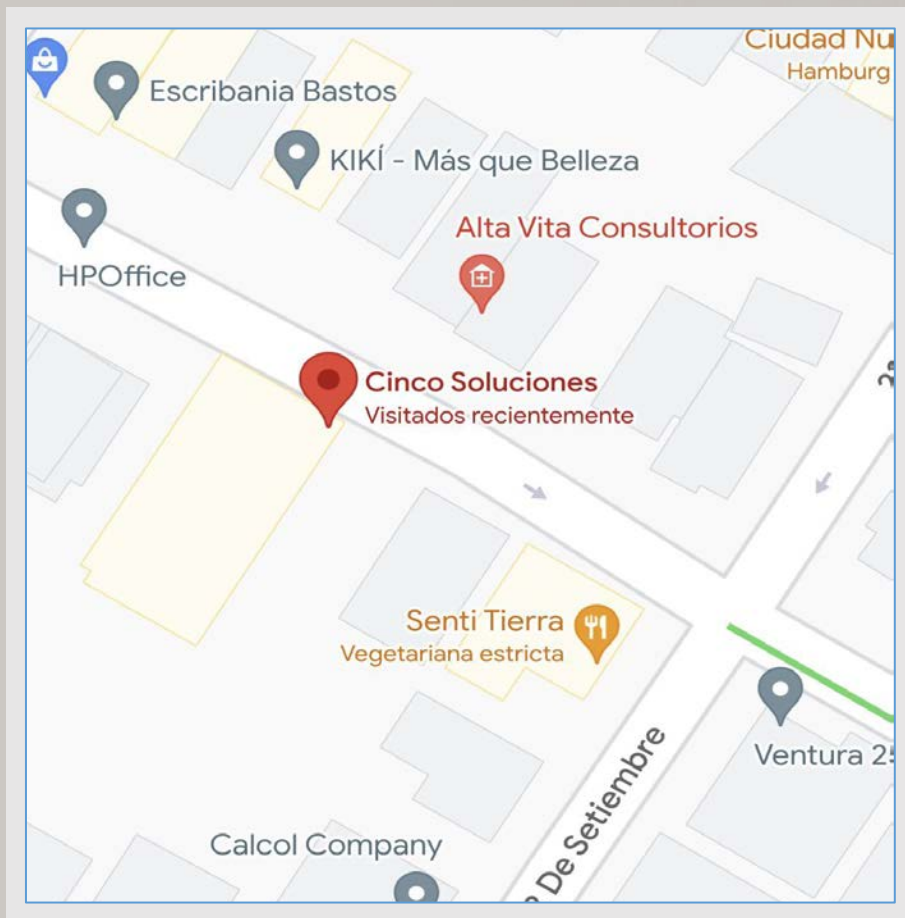
CONSTRUCTORA



# UBICACIÓN

25 de Mayo 2154 c/ 22 de Septiembre.

Ciudad Nueva – Asunción PY.



# CONTACTOS

**ING. ARIEL ELIZECHE (MBA) – PRESIDENTE, SOCIO FUNDADOR**

+595 994 796 540

[aelizeche@cincosoluciones.com.py](mailto:aelizeche@cincosoluciones.com.py)

**ARQ. FERNANDO AYALA – VICE PRESIDENTE, DIRECTOR DE OBRAS**

+595 994 796 528

[fayala@cincosoluciones.com.py](mailto:fayala@cincosoluciones.com.py)

+595 21 327 27 87

+595 994 795 525

[5s@cincosoluciones.com.py](mailto:5s@cincosoluciones.com.py)

[www.cincosoluciones.com.py](http://www.cincosoluciones.com.py)

# SEGUINOS



[/Cinco Soluciones](#)



[@cincosolucionespy](#)



[/Cinco Soluciones](#)



[/ Videos:](#)

[Nuestras soluciones](#)

[Constructora 5S](#)

[Visitanos](#)